



COMPTE RENDU DE CONSEIL MUNICIPAL
DU 27 SEPTEMBRE 2022

Présents : Michèle ANDRE - Julien ARNAUNE - Véronique ASSALIT - Karine BRON - Anna CHANGEUX - Guy DREYER - Georges ESCARIO - - André NOUGUES - Chantal POISSON - Gérard ROUX - Fidel RUBIO MAZARIO. *MARTINEZ, Guy*

Procurations : Mickaël BOUCHE - Alain CAPDEVILLE

Absents : Marie BAYET

Secrétaire de séance : Gérard ROUX

Début de séance : 20h05

| ORDRE DU JOUR | INFORMATIONS APPORTEES | VOTE |
|--|--|--------------------|
| Fiscalité logements vacants | Ces logements vacants ou abandonnés paralysent le renouveau de la commune et échappent à une partie de la fiscalité. Mme le maire propose d'appliquer la même fiscalité que pour les maisons secondaires. | C 0 A 0 P 14 |
| Fiscalité friches commerciales et validation de la liste. | Ces friches commerciales limitent drastiquement les possibilités d'installation de nouveaux commerces et échappent à la une partie de la fiscalité. Mme le maire propose de leur appliquer une taxation. | C 0 A 0 P 14 |
| Engagement pour la réduction énergétique | Nous proposons pour réduire notre consommation électrique : <ul style="list-style-type: none"> • Illumination de Noël, au centre bourg seulement, du 15 décembre au 15 janvier • Notre éclairage public est à Led et l'intensité lumineuse est réduite de 23h à 6h du matin • Réduction de la durée d'éclairage du château de 18h à 24h • La permanence du mardi matin à Lez se fera sur rendez-vous • Resto du cœur, la distribution sera faite à la salle des associations à la place du presbytère pour diminuer la consommation du chauffage. • Nous allons modifier ou résilier certains abonnements électriques • Revoir la programmation du chauffage à la médiathèque et dans la salle des associations | C 0 A 0 P 14 |

| | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|---|---|---|----|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Nous relèverons tous les compteurs pour suivre les consommations • A la mairie de Saint-Béat, surveillance du thermostat commandant le chauffage • Suppression du contrat du panneau lumineux • L'éclairage de la mairie sera, si possible, modifié pour être moins énergivore. (Led) • Local de la pétanque, nous allons diminuer la subvention du chauffage • Eglise, chapelle, statues, vérification de l'éclairage. | | | | | | | |
| Tarif coupe affouagère | <p>La forêt de Lez a suffisamment de bois pour faire une coupe affouagère. Prix : 40€ / 5 mètres cubes</p> <p>La forêt de St-Béat a des rémanents. Prix : 30€ / 5 mètres cubes.</p> | <table> <tr><td>C</td><td>0</td></tr> <tr><td>A</td><td>0</td></tr> <tr><td>P</td><td>14</td></tr> </table> | C | 0 | A | 0 | P | 14 |
| C | 0 | | | | | | | |
| A | 0 | | | | | | | |
| P | 14 | | | | | | | |
| Coupe de bois 2023 | <p>Il y aura trois coupes de bois dont deux sanitaires.</p> <p>Parcelle 3 : 1135 mètres cubes</p> <p>Parcelle 6 A : 357 mètres cubes</p> <p>Parcelle 7 A : 406 mètres cubes</p> | <table> <tr><td>C</td><td>0</td></tr> <tr><td>A</td><td>0</td></tr> <tr><td>P</td><td>14</td></tr> </table> | C | 0 | A | 0 | P | 14 |
| C | 0 | | | | | | | |
| A | 0 | | | | | | | |
| P | 14 | | | | | | | |
| Remplacement du tintement des sonneries des cloches de l'église de Lez | <p>Demande de subventions pour ce remplacement, le devis est de 2802,36.</p> <p>Le département subventionne à 40%</p> | <table> <tr><td>C</td><td>1</td></tr> <tr><td>A</td><td>0</td></tr> <tr><td>P</td><td>13</td></tr> </table> | C | 1 | A | 0 | P | 13 |
| C | 1 | | | | | | | |
| A | 0 | | | | | | | |
| P | 13 | | | | | | | |
| Tarif hébergement d'urgence | <p>La communauté de communes cherche des logements d'urgence pour héberger des personnes victimes de violence conjugale le temps d'organiser un relogement pérenne.</p> <p>Nous proposons les logements du presbytère dans la période sans chauffage et le logement de la mairie.</p> <p>Le loyer de cet hébergement est de 55 à 60€ la nuit.</p> | <table> <tr><td>C</td><td>0</td></tr> <tr><td>A</td><td>0</td></tr> <tr><td>P</td><td>14</td></tr> </table> | C | 0 | A | 0 | P | 14 |
| C | 0 | | | | | | | |
| A | 0 | | | | | | | |
| P | 14 | | | | | | | |
| | A 21h15 Chantal Poisson nous quitte. | | | | | | | |
| Projets investissements 2023 | <ul style="list-style-type: none"> • Réalisation du parcours de santé et d'un pumtrack • Statue de la vierge au château, remise en peinture, le groupe qui s'occupe de la kermesse des missions participera au financement de ce projet. • Eglise de St-béat, la restauration de la sacristie débutera en fin d'année pour un retour du trésor printemps 2023. Nous devons trouver une organisation pour que ce trésor soit vu par le plus grand nombre de visiteurs. • Chapelle du château, la toiture est très abimée, nous ferons un courrier à la DRAC pour initier un plan de sauvegarde. • Chapelle de Ladivert, elle est besoin de toute notre attention. • Lac de Gery, la reconstruction du bâtiment est prise en charge par les assurances, le coût de ce projet, environ 700 000 €. | | | | | | | |

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Nouveau camping, il sera mis en délégation de service (DSP) • Falaise derrière la médiathèque, le coût de la sécurisation de cette paroi est de 12000€. • Piscine, nous devons préparer dès aujourd'hui la réouverture pour l'été prochain, travaux sur la filtration et projet de réhabilitation de celle-ci. | |
| Chauffage école / Mairie | M. Martinez a entrepris une consultation pour changer le mode de chauffage de ces deux sites. | |
| | Questions diverses | |
| | <p>Colis de Noël, la mairie a consulté les aînés par courrier pour connaître leurs souhaits.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 57 personnes souhaitent le colis • 30 préfèrent le repas • 3 ne demandent rien • 21 n'ont pas répondu. | |
| | Location appartement de l'école de Lez. Pour l'instant nous n'avons qu'une seule candidature. | |

Fin de séance à 22h30 heures.

Mme le Maire,
Anna CHANGEUX

Les conseillers Municipaux



| | |
|---|--|
| Michèle ANDRE | |
| Julien ARNAUNE | |
| Véronique ASSALIT | |
| Mickaël BOUCHE Procuration Mme André | |
| Karine BRON | |
| Alain CAPDEVILLE Procuration M. Martinez | |
| Guy DREYER | |
| Georges ESCARIO | |
| André NOUGUES | |
| Guy MARTINEZ | |
| Chantal POISSON | |
| Gérard ROUX | |
| Fidel RUBIO MAZARIO | |