MAIRIE
DE
SAINT-BEAT-LEZ
31440 – HAUTE-GARONNE

Tél : 05.61.79.40.05
contact@st-beat-lez.fr

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 NOVEMBRE 2024

Présents : Michèle ANDRE - Julien ARNAUNE - Mickaël BOUCHE **-** Karine BRON - Alain CAPDEVILLE - Anna CHANGEUX - Guy DREYER - Ghislain FONDEVILLA - Guy MARTINEZ - André NOUGUES - Gérard ROUX.

Absents représentés : Charlotte PERFARRES à Ghislain FONDEVILLA - Chantal POISSON à Karine BRON - Fidel RUBIO MAZARIO à Guy MARTINEZ - Adeline MINATCHY à Alain CAPDEVILLE
Absents :

Secrétaire de séance : Gérard ROUX

Début de séance : 20h01

ORDRE DU JOUR	INFORMATIONS APPORTEES	VOTE
Approbation P.V.	Nous avons approuvé les P.V. du : • 11 septembre 2024 • 06 novembre 2024	C 0 A 0 P 15
Autorisation piste forestière, chasse	Le président de chasse de Saint-Béat, demande des cartes pour un certain nombre de personnes dont certaines n'ont pas de carte de chasse. Pour les prochaines saisons 2025/2026 etc, les cartes seront données seulement aux titulaires de cartes de chasse de Saint-Béat avec permis validés pour l'année.	C 0 A 0 P 15
Coupe de bois 2025	Ouverture des demandes pour les coupes de bois 2025, sur toute la commune. L'annonce sera passée dans le prochain journal municipal	C 0 A 0 P 15
Coupe de bois 2025 O.N.F.	L'ONF demande une délibération pour les coupes, deux parcelles sont retirées pour des raisons sylvicoles.	C 0 A 0 P 15
Dossier Indivise St-Béat-Lez/Arlos	M. Delvalez se propose de créer deux captages d'eau qui seront utilisés par ses troupeaux en montagne, un sur la commune d'Arlos, un sur la commune de St-Béat-Lez. Le SMGA en contrôlera la mise en œuvre.	C 0 A 0 P 15
Pool routier	M. Martinez fait état de notre demande de voirie au pool routier, nous lui proposons des travaux supplémentaires.	

Régularisation cadastrale Lez	Après le passage du géomètre il parait judicieux de rattacher un morceau de terrain jouxtant la précédente demande. Le prix proposé est l'euros symbolique. M. Capdeville et Mme Minatchy demande un prix de vente plus élevé sans fixer ce prix. Nous votons pour accepter le prix symbolique.	CAP 0 0 15 CAP 2 0 13
PLUi	Mme le maire nous fait une présentation du PLUi, actuellement nous sommes en RNU, les demandes sont traitées par le PETR et la DDT. En février 2028, les compétences en urbanisme seront données aux Communautés de Communes d'après le cadre légal actuel. Le transfert anticipé à la CCPHG est soumis au vote. Un deuxième vote est proposé pour la création immédiate d'un PLUI malgré les évolutions de la ZAN annoncé par le premier ministre dans son discours de politique générale. Le coût laissé à la charge de chaque commune n'est pas encore fixé.	CAP 15 0 0 CAP 15 0 0
PROJET 2024 **Poteau incendie**	Remplacement du poteau au Gouffre de Gery, coût 4750 HT. Une demande va être faite également pour celui en limite d'Arlos	CAP 0 0 15
Audits énergétiques Travaux Bâtiments	Pour pouvoir demander des subventions et ensuite faire des travaux sur nos bâtiments, nous devons réaliser des audits énergétiques, le SDEGH est le seul organisme habilité à réaliser ces audits, coût par dossier : 300€. Des audits seront demandés pour le presbytère, la salle des fêtes et les vestiaires de la piscine	CAP 0 0 15
Convention maîtrise d'ouvrage unique. Réseau31	Réseau31 devrait débuter les travaux de l'assainissement tranche1 et 2 (station de traitement et réseau dans la centre de St-Béat, jusqu'au Pont Neuf). La commune participera financièrement pour un montant de 19990,40€, pour la réhabilitation du réseau d'eau pluviale.	CAP 1 1 13
Protection inondation bâtiments communaux GEMAPI	Après l'audit des bâtiments communaux par le Syndicat Mixte Garonne Amont pour leur vulnérabilité aux inondations. Nous traiterons les bâtiments de la mairie, le moulin, la salle des associations, le presbytère, l'Eglise pour un coût d'environ 39000€ hors subventions.	CAP 2 0 13
Travaux piscine	Nous avons demandé un devis à minima à l'entreprise B concept, remplacement du liner et des bouches d'admissions et évacuations de 99825€. Etant donné le montant nous devons ouvrir un marché simplifié. Une fois l'entreprise retenue par la commission d'appel d'offres, nous votons une autorisation pour monter les dossiers de subventions.	CAP 0 0 15
Columbarium	Il est nécessaire d'augmenter le nombre de places de ce columbarium, une commission s'occupe des devis, pilotée par Mme André.	

Prestation sociale de fin d'année.	Nous votons le montant de cette prime soit : 250€ selon les conditions prédéfinies au prorata du temps travaillé, de la durée de contrat et de l'absentéisme	C 0 A 0 P 15
Projet containers	M. Guy Dreyer présente un début d'étude qui demande à être affinée.	
	Questions diverses	
	M. Martinez constate qu'un repas a été offert aux bénévoles à l'occasion du retour du trésor de Tarbes à l'église de St-Béat ainsi qu'aux bénévoles de la médiathèque à l'occasion du remplacement du fond documentaire depuis la Médiathèque Départementale. Il ne trouve pas cela normal. M. Martinez constate que la facture du remplacement de l'éclairage des bureaux des secrétaires a augmenté de 375€ par rapport à un précédent devis de dalles lumineuse au plafond des bureaux.	
	Mme André nous parle du fleurissement et du cimetière de St-Béat.	

Fin de séance à 23h00 heures.

Le secrétaire

Gérard ROUX

Mme le Maire

Anna CHANGEUX